

1

תאריך 01/09/26

לכבוד
מציעים המשתתפים בהליך

שלום רב,

הנדון: הודעה מס' 2- פניה לקבלת הצעות לאספקת שירותי מוקד, סיור, מיגון וניטור למתקני

התאגיד

– מענה לשאלות הבהרה

1. כללי

- 1.1. בהתאם להוראות הפנייה מצ"ב בטבלה מסכמת שאלות ותשובות, הבהרות ושינויים.
- 1.2. כל התשובות, ההבהרות והשינויים האמורים במכתב זה, ייחשבו כאילו נכללו במסמכי הפנייה מלכתחילה.
- 1.3. יובהר כי אין נוסח השאלות המפורט להלן זהה בהכרח לנוסח שנשאל על ידי המשתתפים.
- 1.4. אין להסתמך על כל הסבר או פירוש שניתן בעל פה או בכתב או בכל דרך אחרת על ידי מי מטעם החברה או ועדת המכרזים, ככל שניתן, בכל פורום או צורה שהיא. השינויים היחידים מהאמור במסמכי הפנייה וכן כל הפירושים וההבהרות להם, הינם כמפורט במכתב זה בלבד, ובמכתבי הבהרות נוספים שיצאו מטעם התאגיד, ככל שיצאו.
- 1.5. על כל מציע להגיש כחלק מהצעתו מסמך זה חתום על ידו בעת הגשת ההצעה.

2. להלן טבלת התשובות, ההבהרות והשינויים

מס"ד	עמוד בפניה	פרק וסעיף רלוונטי	השאלה	תשובת התאגיד
1.	4	סעיף 4 (ג) (1)	"החברה מבקשת להבהיר כי היא אינה עוסקת במתן שירותי שמירה ואבטחה ולפיכך אינה מהווה קבלן שירות כהגדרתו בחוק העסקת עובדים באמצעות קבלני כח אדם תשנ"ו-1996 ועל כן אינה נדרשת להחזיק רישיון קבלן שירות בתחום השמירה. עמדה זו, בה	סעיף 4 (ג) (2) מבוטל

	מחזיקה גם "עמותת ארגון חברות המוקד בישראל", התקבלה גם על ידי משרד הכלכלה ואושרה על ידו במכתב מיום 5.6.2012. מכתבו של ב"כ עמותת המוקדים ואישור משרד הכלכלה מצורפים בהתאם			
2.	12	סעיף 5	נבקש להחליף את המילים: "אבטחת מתקנים" במילים: "מוקד, סיור, מיגון וניטור למתקני התאגיד"	יוחלף לשם "שירותי מוקד, סיור, מיגון וניטור למתקני התאגיד"
3.		סעיף 3.2 לנספח ג'	נבקש לאחר המילה "בהתאם" להוסיף: "לתוספת השלישית"	ללא שינוי
4.	עמוד 30	סעיף 1.5	נבקש להחליף את המילים: "יהיה עדיף הפירוש שמיטיב עם החברה" במילים: "יגברו הוראות החוזה"	ללא שינוי
5.	עמוד 38	<u>אחריות ושיפוי בנזקים-</u> סעיף 14.1	נבקש למחוק את המילה: "לבדו". כמו כן, לאחר המילים: "יהיה אחראי" להוסיף: "על פי דין"	ללא שינוי
6.	עמוד 39	סעיף 14.2	נבקש למחוק את המילה: "לבדו". כמו כן, לאחר המילים: "יהיה אחראי" להוסיף: "על פי דין"	ללא שינוי
7.	עמוד 39	סעיף 14.3	נבקש בשורה הראשונה לאחר המילים: "נזקים כאמור" להוסיף: "למעט נזקים שנגרמו ברשלנות או זדון על ידי המזמינה או מי מטעמה". כמו כן, בשורה השנייה, נבקש להחליף את המילים: "תוך 7 ימים" במילים: "בכפוף למתן פסק דין שלא עוכב ביצועו הקובע את אחריות הקבלן". בנוסף, נבקש להוסיף בסייפא: "ולא"	ללא שינוי

	תתפשר בשמו ובמקומו של הקבלן ללא אישורו בכתב"			
ללא שינוי	נבקש להוסיף להסכם סעיף בנוסח להלן: "במקרה שתקום חבות כספית מצד הקבלן, לא יעלה גובה הפיצוי המרבי בו יחויב הקבלן על סך התמורה המשולמת לקבלן במסגרת חוזה זה למקרה ולתקופה. פיצוי כאמור ישולם לאחר קבלת החלטה של ערכאה שיפוטית לאחריות הקבלן לנזק"			8.
ללא שינוי	נבקש להוסיף להסכם סעיף בנוסח להלן: "למען הסר ספק מוסכם כי הקבלן לא יישא באחריות לאובדן, הפסד או נזקים, אשר עלולים לנבוע כתוצאה מחבלה או כוח עליון או מטיפול לא נכון אשר בוצע על ידי המזמינה או מי מטעמה בניגוד להנחיותיו המפורשות של הקבלן"			9.
ללא שינוי	נבקש שימחק	סיום החוזה והפרות- סעיף 16.7	עמוד 42	10.
מקובל	בשורה הראשונה נבקש להוסיף לאחר המילים: "המגיעים לקבלן" את המילים: "על פי חוזה זה". כמו כן נבקש להוסיף בסיפא: "והכל בכפוף למתן הודעה מראש ובכתב של 14 ימים במהלכם ניתנה לקבלן הזדמנות לתקן כל הפרה בגינה נדרש קיזוז כאמור".	קיזוז- סעיף 18.4	עמוד 44	11.
יוחלף לשם "שירותי מוקד, סיור, מיגון וניטור למתקני התאגיד"	נבקש להחליף את המילה: "שמירה" במילים: "מוקד, סיור, מיגון וניטור למתקני התאגיד"	נוסח צו תחילת עבודות/הזמנת עבודה- נספח א'	עמוד 46	12.

13.	עמודים 49-52	נספח בטיחות- נספח ג'	יש להעביר להערות יועצי הבטיחות מטעמנו ולצרף את הערותיהם בשלב שאלות ההבהרה	ללא שינוי, לא יתקבלו שאלות הבהרה נוספות
14.	עמוד 54	הצהרה על חיסול תביעות- נספח ה'	נבקש להחליף את המילה: "שמירה" במילים: "מוקד, סיוור, מיגון וניטור למתקני התאגיד"	יוחלף לשם "שירותי מוקד, סיוור, מיגון וניטור למתקני התאגיד"
15.		חברה ציבורית-	נבקש להוסיף להסכם, ככל שייחתם בין הצדדים, סעיף בנוסח להלן: ידוע למזמינה שהקבלן הוא חלק מקבוצת חברות וחברה בת של חברה הנסחרת בבורסה ומהווה חברה ציבורית כהגדרתה בחוק החברות, התשנ"ט-1999, וכל מידע אשר נמסר לה בקשר עם הקבוצה (בין בכתב ובין בעל פה), אשר לא פורסם במערכת המגנ"א, עשוי להיות מידע פנים אשר אסור לה להעביר לאף אדם או יישות, וכן אסור לה לעשות פעולות בניירות הערך של הקבוצה, כל עוד מידע כאמור מצוי בידיה וטרם פורסם לציבור במערכת המגנ"א. שימוש במידע כאמור על ידי המזמינה טרם פרסומו לציבור עשוי להוות שימוש במידע פנים האסור עפ"י חוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968	מקובל
16.		חשבוניות דיגיטליות-	נבקש להוסיף להסכם, ככל שייחתם בין הצדדים, סעיף בנוסח להלן: "המזמינה מצהירה כי היא מסכימה לקבל חשבוניות, חשבוניות מס, שוברי קבלה והודעות זיכוי, בין היתר, באמצעים דיגיטליים. המזמינה תוכל להודיע לקבלן בכל עת על	מקובל

	בקשתה שלא לקבל מסמכים אלה בדרך זו"			
17.	עמוד 40	ביטוח – סעיף 15 נספח ב'	יש להעביר להערוות יועצי הביטוח מטעמנו, ולצרף את הערוותיהם בשלב שאלות ההבהרה	
18.	עמוד 40	סעיף 15.2.10	נבקש להסיר את הסעיף היות שמדובר בסכום שעלול להשתנות לאורך השנים ממגוון סיבות שחלקן אינן קשורות למבוטח	הבקשה מתקבלת.
19.	עמוד 40	סעיף 15.2.12	נבקש להחליף את הספרות 60 בספרות 30	ללא שינוי
20.	עמוד 40	סעיף 15.3	נבקש להסיר את הדרישה ולהסתפק בהמצאת אישור קיום ביטוחים כמקובל	הבקשה נדחית אולם יצוין כי הקבלן רשאי למחוק פרטים מסחריים וכספיים
21.	עמוד 40	סעיף 15.4	נבקש להחליף את המילים " עם החתימה על הסכם זה" במילים "תוך 7 ימים ממועד חתימת הסכם זה" נבקש להחליף את המילים " לא יאוחר מ - 14 יום לפני מועד תום" במילה "בתום"	ללא שינוי הבקשה מתקבלת
22.	עמוד 41	סעיף 15.8	נבקש להסיר את המילים " ו/או לפצות" נבקש להסיר את המילים " ו/או הפיצוי"	ללא שינוי
23.	עמודים 47-48	אישור קיום ביטוחים	פרק צד ג' – נבקש לקבל גבול אחריות בסך \$ 1,000,000 פרק אחריות מעבידים – נבקש לגבול גבול אחריות בסך \$ 5,000,000 פרק חבות המוצר – נבקש לקבל גבול אחריות בסך \$ 350,000 פרק אחריות מקצועית – נבקש לקבל גבול אחריות בסך \$ 1,000,000	לכל הבקשות לעניין גבול אחריות דולרי: מקובל ככל וחברת הביטוח תאשר כי שער ההמרה הינו 4 ש"ח או לחילופין יש להציג גבול אחריות בדולרים של \$ 1,350,000

הבקשה נדחית	ביטול/שינוי הפוליסה – נבקש להחליף את הספרות 60 בספרות 30			
ללא שינוי	זמן תגובה לסיור 15 דקות מותנה בתנאי: א. תאונת דרכים ב. תקלה בניידת הסיור ג. חסימת כבישים ד. מזג אוויר המונע נסיעה סבירה עם ניידת הסיור ה. פגעי מזג אוויר ו. כח עליון ז. מלחמה ח. נסיבות נוספות אשר לא ניתן היה לצפות מראש	סעיף ב (1)	עמוד 3	24.
ללא שינוי	סייר חמוש באקדח – בדומה לשאלת הבהרה הקודמת סיירים של חברת מוקד וסיור אינם חמושים- למחוק דרישה זו	<u>הכשרת וציוד הסייר-</u> סעיף ג'	עמוד 3	25.
סעיף 4 (ג') (2) הינו מבוטל	רשיון להעסקת קבלני כח אדם- נראה שנפלה טעות בידוע כי המכרז הינו מכרז למתן <u>שירותי מוקד וסיור וסיורים</u> <u>יזומים</u> , אשר את השירות הנ"ל תספק חברה העוסקת בשירותי מוקד וסיור. ככל ומדובר בשירות האמור אינה נדרשת על פי חוק להחזיק ברישיון קבלן שירות. לצורך העניין חברה שמספקת שירותי אבטחה ושמירה (אשר מציבה שמורים ומאבטחים באתרים) כן נדרשת להחזיק ברישיון זה אך אין מדובר במכרז למתן שירותי אבטחה ושמירה ולכן יש למחוק דרישה זו	<u>תנאי סף-</u> סעיף 4 (ג') (2)	עמוד 4	26.

27.	עמוד 7	<u>נספח א' - הצעת המציע</u> סעיף 4	1. מי החברה אשר תחזקה את המערכות עד כה ? 2. מה מצב המערכות הקיימות שאינן מוחלפות בחדשות ? 3. האם קיימות מצלמות באתרים לטובת מוקד צופה ? 4. מצלמות אנליטיקה יחוברו כאזור באזעקה או כמנוי נפרד, אם כמנוי נפרד -יש לתמחר זאת	1. לא רלוונטי 2. תקינות 3. כן 4. כאזור באזעקה
28.	עמוד 22	<u>מפרט טכני</u>	לאור זה שלא בוצע סיוור קבלנים מקדים , ומדובר בהתקנות חדשות יש לציין שיערוך של כבילה חדשה של כבל פיקודי לאביזרים המותקנים באתרים השונים. והיכן ניתן להישען על כבילה קיימת	ללא שינוי, יש לכלול את כל העלויות הרלוונטיות (לרבות כבילה) כחלק מתמחור רכיבי השירות בסעיף 4
29.	עמוד 23	<u>מאגר באר תעשייה</u>	יש לפרוס תשתית בין מבנים – שיערוך אורך הכבילה ?	נדרש לפרוס, לא יעלה על כ-50 מטר
30.	עמוד 24	<u>מאגר הירשנזון</u>	יש לפרוס תשתית בין מבנים – שיערוך אורך הכבילה ?	לא נדרש

למעט האמור לעיל אין שינוי בהוראות מסמכי הפנייה.

המועד האחרון להגשת הצעות הינו ליום 17.09.2026 בשעה 12.

בכבוד רב,
זורי שעובי
מ"מ מנכ"ל התאגיד
תאגיד "הבאר השלישית"
רחובות

הבאר השלישית תאגיד מים וביוב בע"מ